

Association du Centre paroissial de Chexbres
Procès-verbal de l'Assemblée générale
du mercredi 21 mai 2015 à 20h au centre paroissial

○ Présent-e-s :

- Comité : Olivier Paley, président ; Eric Bornand, vice-président et secrétaire; Raymond Lambelet, trésorier
- Membres : Yvonne Knecht, Catherine Mabillard, Mary-Lou Chevalley, Mariette Cottier, Willy Cottier, Olivier Pasche, Michelle de Micheli, Maurice , Sylvain Demierre, Pierre-Alain Aeby.
- Municipalité de Chexbres : M. le Syndic Jean-Michel Conne
- Excusés : Mmes et MM. : Bernard Bolay, Christa Calpini, Lorenzo Pestalozzi, Arielle Pestalozzi (pour Région Lavaux), Henri Pinget, Brenda Schwob.

1) Accueil avec une histoire pour faire reculer les peurs.

2) Adoption du procès-verbal du 21 mai 2014 : sans modifications, à l'unanimité

3) Rapport du Comité par le président Olivier Paley.

- Remerciements à la commune pour le soin des environs, des arbres,
- Entretien : la concierge Mme Deray a démissionné. Le comité a engagé Mme Zulmira Pontes qui habite tout prêt. Elle travaille à notre plus grande satisfaction et nous avons convenu d'un forfait de 350.-/mois.
- Remerciements à Pierrette Jarne et son équipe pour le bénéfice de la foire de la St Martin, bénéfice 1086.20
- Les locations fonctionnent bien.
- Une expertise obligatoire de l'installation électrique a été demandée par l'ECA Les travaux à faire pour mise en conformité ne sont pas excessifs (ordre de grandeur Fr.500.-), mais l'entreprise tarde à exécuter les travaux.
- Le président Olivier Paley démissionne pour le 30 juin après 18 ans de présidence, reste volontiers à disposition pour des coups de main.

4) Comptes 2014 : présentation

Le caissier Raymond Lambelet présente les comptes avec l'aide de Mme Knecht.

- Perte d'exercice de Fr 886.15, mais Fr 2000.- ont pu être mis en réserve sur le compte entretien, réparations.
- Locations stables, frais de conciergerie moindres,
- Les frais d'électricité (chauffage) sont en augmentation, mais la comparaison d'année en année est difficile à établir car les relevés par Romande Energie ne sont pas à dates fixes.
- Les eaux frais réguliers sont constants (eau, assurances,...)
- L'apport de la paroisse réformée reste fixe à Fr.2000.-
- Le nombre de cotisants diminue, mais plusieurs d'entre eux ont été faits des dons plus élevés que la cotisation.
- Le repas raclette a rapporté Fr 1208.85
- La question des obligations qui arrivent à échéance est en suspens.
- Débiteurs : 3 factures d'assurances pour 2015 ont été payées de manière anticipée en décembre.
- Malheureusement, les comptes présentés comportent une erreur comptable, probablement due aux écritures transitoires, de Fr. 769.55.
- Fortune au 31.12.14 : Fr. 50947.05

Questions de l'assemblée:

- Ne faudrait-il pas refaire un inventaire pour l'assurance mobilier dont la prime ne se monte qu'à Fr.46.55 ? Réponse : la valeur mobilière est assurée est de Fr 58'000.-.
- L'immeuble vient d'être ré-estimé et est assuré à Fr 860'350.

- L'augmentation des frais d'eau en 2015 est due à des décalages dans les dates de relevés (comme pour l'électricité).
- L'assurance « immeuble » chez Axa-Winterthur de Fr 736.85 couvre les dégâts intérieurs et extérieurs. Le comité a demandé une autre offre à la concurrence, mais elle n'était pas meilleure. Les membres de l'assemblée encouragent le comité à garder une telle assurance, par exemple en cas de recherches de fuites d'eau.

Rapport de la commission de vérification

Il n'est pas possible de rédiger un rapport de vérification puisque la comptabilité n'est pas exacte. Un nouveau contrôle est nécessaire.

Adoption

Proposition : adopter les comptes sous réserve de leur mise à jour correcte. C'est possible puisque la somme en question serait un bénéfice !

L'assemblée accepte à l'unanimité la proposition du président Paley : adopter les comptes sous réserve d'un nouveau bilan présenté dans une année.

Divers : Cotisation 2016 : inchangée, vote à l'unanimité.

Pour info, il n'y a plus d'hypothèque sur le bâtiment.

5) Adoption du budget 2016. Le Comité ne présente pas de budget 2016.

6) Élection du Comité.

Olivier et Raymond démissionnent. Eric Bornand continue. Il présente trois nouveaux candidats : Olivier Pache, résident de Chexbres depuis 1995, fils de l'ancien pasteur de Chexbres. Disponible pour reprendre les comptes. Michelle de Micheli enseigne la biologie au gymnase de Burier.

L'élection est unanime par applaudissements. Eric Bornand accepte la présidence.

7) Projet de manifestation de soutien en automne : le comité précédent laisse carte blanche à la nouvelle équipe. Le président Paley évoque quelques souvenirs mémorables à propos de telles manifestations. La 1^{ère} séance pour créer cette salle date de 1946.

8) Divers et propositions individuelles.

- Remerciements à Olivier Paley : tant de travail fourni, les stands de la St Martin, les repas de soutien !... Désormais 3 anciens présidents dans l'assemblée
- Remerciements à Reymond Lambelet. Maurice a ressorti des archives avec les comptes de la construction.
- Salutations de la Municipalité par M. le Syndic. L'entretien des entourages va continuer, en particulier un mur de l'escalier commence à pencher. La Municipalité est toujours ouverte à soutenir financièrement des travaux, il faut penser à les avertir assez tôt !

•

Il est 21h15 et le président Paley clôt sa 17^{ème} assemblée !

Chexbres, le 21 mai 2015

Le président : Olivier Paley

Le secrétaire : Eric Bornand

